

Số: 341/TB-CCTHADS

Gò Quao, ngày 10 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 717/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2018
của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng
10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Công ty
cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang*

*Căn cứ Thông báo số 87/2023/TB-DTN ngày 07/02/2025 của Công ty Đấu giá
hợp danh Dung Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang.*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Võ Văn Út, bà Huỳnh Thị Nhành; địa chỉ: Ấp Thới Trung, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Các tài sản sau:

1- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 380, tờ bản đồ 12 (trích đo từ thửa 393, tờ bản đồ 01), diện tích 12.408,2m² theo tờ trích đo địa chính số TĐ 218-2022 (380-12) do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Gò Quao duyệt ngày 25/11/2022, đất trồng lúa; đất tọa lạc tại ấp Thới Trung, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm 572.018.020đ (*Năm trăm bảy mươi hai triệu, không trăm mười tám nghìn, không trăm hai mươi đồng*)

2- Quyền sử dụng đất, công trình và cây trồng trên đất: Thửa đất số 384, tờ bản đồ 12 (trích đo từ thửa 394, tờ bản đồ 01), diện tích 2.766,2m² theo tờ trích đo địa chính số TĐ 219-2022 (384-12) do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Gò Quao duyệt ngày 25/11/2022, đất trồng cây lâu năm; đất tọa lạc tại ấp Thới Trung, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm 711.158.926đ (*Bảy trăm mười một triệu, một trăm năm mươi tám nghìn, chín trăm hai mươi sáu đồng*)

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ bán đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ, ngày 10/3/2025.

- Thời gian bán đấu giá: vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 13/3/2025.

- Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Dung Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ: Căn 45 - Lô P22, đường 03/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Dung Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ: Căn 45 - Lô

P22, đường 03/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

*Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy thông báo để các đương sự biết!.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thới Quới;
- Viện KSND huyện Gò Quao;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Danh Minh Nhường